



ブリックタウン増楽町



建築条件なし！！ ☆可美小まで徒歩4分

☆陽当たり良好

☆静かな環境



ナビ検索は・・・浜松市南区増楽町1489-1



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	高塚駅		
土地面積	宅地5 156.40㎡	ほかに私道面積	宅地5: 42.53㎡
価格	宅地5 商談中	3.3㎡ 単価	約万円

物件所在地	浜松市南区増楽町		
	1489-8 (宅地5)		
交通	高塚駅から約1.4km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限			
引渡条件	現況渡し		
現況	造成済み	引渡日	相談
接道状況	宅地5: 西側約4.0m 道路に私道部分約3.79m 接道		
設備	中部電力・都市ガス・上下水道		
備考	建築条件なし 水道負担金 367,500円		

静岡県知事免許第(3)第11810号



株式会社ビルド21

〒435-0047 浜松市東区原島町39
TEL 053-461-2100 FAX 463-3799

■取引態様	■手数料	■情報公開日
売主	3%	7月4日

www.build21.jp www.bricktown.jp 物件番号 2100009