

セレブコート蛭塚307号室

まるごとリノベーション

憧れの住空間が叶えられます



物件種目	リノベーションマンション
最寄駅	JR浜松駅
間取り	3LDK
価格	1,580万円

所在地	浜松市中区蛭塚二丁目9-33		
交通	遠鉄バス JA蛭塚支店停より徒歩5分		
建物	建物名	セレブコート蛭塚307号室	
	規模構造	鉄筋コンクリート造地上11階	
	専有面積	専有面積66.92㎡（壁心） バルコニー：8.50㎡	
	間取内訳	LDK12.2 洋室4.5 洋室6.1 洋室5.1	
築年月	平成8年7月築	土地権利	所有権
管理費等	7100円/月	積立金	8000円/月
引渡し日	要相談	管理方式	日勤管理
駐車場	別途（敷地内8000円・敷地外6000円～）※税別		
現況	フルリノベーション済	用途地域	第1種中高層住居専用地域
本体設備	エレベーター2基・エントランスオートロック・地デジ・CATV・BS・CS		
各戸設備	追焚き機能付 上下水道・都市ガス・ナンバーキーロック・エアコン1台		
備考	光インターネット（マンションタイプ） 広沢小学校：約830m 蛭塚中学校：約200m		

静岡県知事免許第(4)第11810号



株式会社ビルド21

〒435-0047 浜松市東区原島町39

TEL 053-461-2100 FAX 053-463-3799

www.build21.jp www.bricktown.jp

■手数料：3%（税込）

■取引形態：売主

■情報公開：2020.8.3