



ブリックタウン細江町三和

分譲地8区画

建築条件なし

駅・病院・商業施設が徒歩圏内にある、充実した生活環境



宅地番号	面積 (㎡)	坪数 (坪)	坪単価 (円)	土地価格
1	182.18	55.10		成約致しました
2	211.36	63.93		成約致しました
3	211.41	63.95		成約致しました
4	203.27	61.48		成約致しました
5	159.78	48.33		成約致しました
6	159.33	48.19		建売用地
7	161.21	48.76		建売用地
8	177.30	53.63		成約致しました



INFORMATION		
交通	天竜浜名湖鉄道『金指』駅	徒歩 8分
	遠鉄バス『石岡』停	徒歩 4分
施設	バロー 引佐店	徒歩 7分
	杏林堂 引佐店	徒歩 11分
	引佐赤十字病院	徒歩 5分
	静岡銀行 引佐支店	徒歩 7分
学校	中川小学校	1.7km
	細江中学校	4.2km

※別途、水道工事負担金385,000円(税込)

物件種目	売土地		
最適用途	住宅地		
最寄駅	天竜浜名湖鉄道『金指』駅		
土地面積	左図参照		
価格	左図参照	3.3㎡ 単価	左図参照
物件所在地	浜松市北区細江町三和390他		
交通	天竜浜名湖鉄道『金指』駅(徒歩約8分) 遠鉄バス『石岡』停(徒歩約4分)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高層
建ぺい率	60%	容積率	100%
法令上の制限			
引渡条件			
現況		引渡日	2020年6月完成予定
接道状況	34m開発道路新設(5m幅)		
設備	中部電力・上下水道・LPガス・浸透枳		
備考	水道工事負担金385,000円(税込) 詳細はお問合わせください。		

静岡県知事免許第(4)第11810号



株式会社ビルド21

〒435-0047 浜松市東区原島町39

TEL 053-461-2100 FAX 463-3799 www.build21.jp www.bricktown.jp 物件番号

取引態様	手数料	情報公開日
売主	3%	2020年10月20日